

Số: 4.27/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 26 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 15/2019/DSST ngày 17 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1100/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Lê Thanh Tâm – sinh năm 1976 và bà Trần Thị Bích Duyên – sinh năm 1983, cùng cư trú ấp Bến Đình, xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

2.1. Diện tích 772.4 m² đất thuộc thửa 554, tờ bản đồ số 5 và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do ông Lê Thanh Tâm đứng tên quyền sử dụng. Diện tích đất có tứ cận như sau:

- Bắc giáp đất của ông Cao Văn Hồng
- Đông giáp đất Lê Văn Sáu, Bùi Thị Tất.
- Nam giáp đất Nguyễn Văn Hồng.
- Tây giáp đất ông Trần Văn Sơn.

2.2. Tài sản và công trình xây dựng gắn liền với diện tích đất gồm:

- Nhà chính có kết cấu cột bê tông cốt thép, tường xây gạch 10, mái tole, nền lát Ceramic, nhà có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, cửa chính bằng gỗ loại 04 cánh, 02 cửa sau loại bằng gỗ 02 cánh, 07 cửa sổ bằng gỗ loại 02 cánh, 02 phòng ngủ cửa bằng gỗ loại 01 cánh.

- Nhà vệ sinh: Kết cấu xây tường dán gạch, mái tole, cửa gỗ, la bê, hầm tự hoại.

- Nhà kho kết cấu cột bê tông cốt thép + cột gỗ tạp, đòn tay, kèo bằng gỗ tạp, mái lợp tole fibrô xi măng, nền bê tông xi măng. Trụ rào bê tông xây gạch 10.

- 12 (mười) hồ chứa nước, cây trồng trên đất 01 cây xanh, 01 cây xoài.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Hết 16 giờ 00 phút ngày 28 tháng 4 năm 2021, nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn. Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng tin);
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Minh Trung